



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА“
София 1330, ул. „Освобождение“ № 25, www.krasnapolyana.bg

За кмет на СО – район „Красна поляна“
зам.-кмет *Лидия Владимирова*
Заповед за заместване
№ РКП26-314/31.07.2026

УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ НА РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА“ – Димитър Петров/

ПРОТОКОЛ № 16

Днес, 14.08.2026 год., в изпълнение на Заповеди № РКП26-РД 56-337/11.08.2026 год. на Кмета на Район „Красна поляна“ се състоя заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Камен Петров – Гл. архитект на Район „Красна поляна“;

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: инж. Ваня Петрова – гл. експерт в отдел „УТКРКС“

ЧЛЕНОВЕ:

1. Теменуза Василева – главен юрисконсулт на район „Красна поляна“;
2. инж. Ивелина Някшолова – началник отдел „ИИБЕ“ – в командировка;
3. Тихослав Георгиев – началник отдел „УТКРКС“
4. Спас Евтимов – началник отдел „УОСЖФРКТД“;
5. Стоилка Пиркова – ст. експ. отдел „УОСЖФРКТД“;
6. арх. Жени Филипова – представител на Столична РЗИ;
7. гл. инсп. инж. Яни Колев – началник сектор ДПК и ПД на ОЗ РСПБЗН при СДПБЗН;
8. арх. Румяна Бръшкова – представител на САБ;
9. арх. Марин Колев – представител на КАБ;
10. инж. Илка Симиджиева – представител на КИИП.

СТАТИЯ 1

Инж. Здравка Андреева докладва проект за ПУП – Изменение на план за регулация и застрояване /ИПРЗ/ на УПИ IV-1354 „за автосервиз, шоурум и общ. обл. от кв. 133 за преотреждането му в УПИ IV-1355 „за смесено предназначение“ за ПИ с идентификатор 68134.1114.1355, м. „Факултета“, внесен с вх. № РКП26-ГР00-2/3/18.06.2026 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ дава следното

СТАНОВИЩЕ:

Проектът е обявен по реда на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ. В законоустановения срок по чл. 128, ал. 5 от ЗУТ са постъпили три възражения:

1. Вх. № РКП26-ГР00-2/4/06.07.2026 год. от „Селектег прогжектс“ ООД с управител Веселина Илиева, съсобственик на ПИ с идентификатор 68134.1114.265, УПИ V-265, кв. 133, м. „Факултета“;
2. Вх. № РКП26-ГР00-2/5/07.07.2026 год. от „Милтони“ ЕООД с управител Антонина Душева, съсобственик на ПИ с идентификатор 68134.1114.265, УПИ V-265, кв. 133, м. „Факултета“;
3. Вх. № РКП26-ГР00-2/6/07.07.2026 год. от „САС България“ ООД с управител Милко Енчев, съсобственик на ПИ с идентификатор 68134.1114.265, УПИ V-265, кв. 133, м. „Факултета“;

Разработката касае имот частна собственост. Район „Красна поляна“ няма възражения по разработката.

СТАТИЯ 2

Инж. Ваня Петрова докладва проект за обект: „Плътна и ажурна огради на УПИ VI-1408, кв. 108, м. „Факултета“, внесен с вх. № РКП26-АП00-17/03.07.2026 год. и говнасяне на документи с вх. № РКП26-АП00-17/1/29.07.2026 год. и вх. № РКП26-АП00-17/4/13.08.2026 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ:

Приема представения проект. Предлага на Главния архитект да го одобри и да издаде Разрешение за строеж.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/арх. Камен Петров/

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР:
/инж. Ваня Петрова/

ЧЛЕНОВЕ:

1.
/Теменуга Василева/

2. *Е. Коцандирова*
/инж. Ивелина Някшолова/

3.
/Тихослав Георгиев/

4.
/Спас Евтимов/

5.
/Стоилка Пиркова/

6.
/арх. Жени Филипова/

7.
/инж. Яни Колев/

8.
/арх. Румяна Бръшкова/

9.
/арх. Марин Колев/

10.
/инж. Илка Симиджиева/