СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА"
София 1330, ул. „Освобождение" № 25, www.krasnapolyana.bg

УТВЪРЖДАВАМ: .....
КМЕТ НА РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА" – Димитър Петров/

П Р О Т О К О Л № 17

Днес, 11.09.2026 год., в изпълнение на Заповеди № РКП26-РД 56-427/08.09.2026 год. и № РКП26-РД56-431/10.09.2026 на Кмета на Район „Красна поляна" се състоя заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Камен Петров – Гл. архитект на Район „Красна поляна";
ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: инж. Ваня Петрова – гл.експерт в отдел „УТКРКС"
ЧЛЕНОВЕ:

1. Теменуга Василева- главен юрисконсулт на район „Красна поляна" ;
2. инж. Ивелина Някшолова – началник отдел „ИИБЕ" – в отпуск;
3. Тихослав Георгиев – началник отдел „УТКРКС"
4. Спас Евтимов - началник отдел „УОСЖФРКТД" ;
5. Стоилка Пиркова – ст. експ. отдел „УОСЖФРКТД";
6. арх.Жени Филипова - представител на Столична РЗИ;
7. инж. Венцислав Станков – инспектор сектор ДПК и ПД на ОЗ РСПБЗН при СДПБЗН;
8. арх. Румяна Бръшкова – представител на САБ ;
9. арх. Марин Колев – представител на КАБ;
10. инж. Илка Симиджиева – представител на КИИП.

СТАТИЯ 1

Инж. Ваня Петрова докладва Проект за ПУП – подробен устройствен план – (ПУП) – план за улична регулация (ПУР) в максимална степен на съществуващото положение на ул. „Булина ливада", част от ул. „Найчо Цанов", и безименна улица, разположена южно от ул. „Найчо Цанов", в обхвата на общински поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 68134.1105.29, 68134.1105.42 и части от ПИ 68134.1105.21, 68134.1105.36 и 68134.1105.44 по КККР. Трасетата се провеждат по нови осови точки, както следва: по ул. „Булина ливада" – 129е – 120 – 119 – 118, 28 – 118 – 117 – 121 – 246 – 122; по ул. Найчо Цанов – 117 – 116 – 115 – 114 – 113 – 112; по безименна

улица – 11е – 106 – 107 – 108 – 109 – 110 – 111, м. „Западен парк". Изменя се прилежащата улична регулация (ИПУР) на бул. „Царица Йоанна" при о.т. 246, м. Кв. „Гевгелийски", район „Илинден", с оглед регулационното обвързване на ул. „Булина ливада" с действащия регулационен план, план за регулация за създаване на нови УПИ I – „за обществено обслужване", УПИ II – „за парк", УПИ III – „за детска ясла", и УПИ IV – „за детска градина", от нов кв. 18, и нов УПИ I – „за училище", от нов кв. 2, м. „Западен парк", ПИ с идентификатори 68134.1105.25, 68134.1105.40, 68134.1105.41 и 68134.1105.13 по КККР, район „Красна поляна", и план-схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ по част „Вертикално планиране", внесен с вх. № РКП25-ВК08-755/4/06.07.2026 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ дава следното

СТАНОВИЩЕ:

Проектът е обявен по реда на чл. 128, ал. 1 от ЗУТ. Съобщението за изработения ПУП е публикувано в Държавен вестник бр. 65 от 17.07.2026 год. В законоустановения срок по чл. 128, ал. 5 от ЗУТ няма постъпили възражения.

Съгласно одобрен ПУП със заповед № РД-09-50-17/04.01.2005 год. на Главния архитект на София в кв. 18, м. „Западен парк" вече има УПИ II-917 за ПИ с идентификатор 68134.1105.152.

Район „Красна поляна" няма други забележки.

СТАТИЯ 2

Инж. Здравка Андреева докладва Проект за ПУП – ПЗ за ПИ с идентификатор 68134.1102.188, внесен с вх. № САГ24-ГР00-739/6/13.07.2026 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ дава следното

СТАНОВИЩЕ:

Проектът е обявен по реда на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ. В законоустановения срок по чл. 128, ал. 5 от ЗУТ няма постъпили възражения.

Разработката касае имот частна собственост. Район „Красна поляна" няма възражения.

СТАТИЯ 3

Инж. Ваня Петрова докладва проект: „Екзекутивна документация за обект: „Основен ремонт и реконструкция на съществуваща сграда с идентификатор 68134.1108.132.1 за детска градина № 126 „Тинтява" – филиал в УПИ II-за обединено детско заведение, ПИ с идентификатор 68134.1108.132, кв. 22, м. ж.к. „Красна поляна", внесена с вх. № РКП25-АП00-54/8/10.09.2026 г.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ:

Приема представената екзекутивна документация. Предлага главният архитект да я подпечата и подпише.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: .....
/арх. Камен Петров/

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: .....
/инж. Ваня Петрова/

ЧЛЕНОВЕ:

1. ..... / Теменуга Василева /
2. ..... / инж. Ивелина Някшолова /
3. ..... / Тихослав Георгиев /
4. ..... / Спас Евтимов/
5. ..... / Стоилка Пиркова /
6. ..... / арх. Жени Филипова /
7. ..... / инж. Венцислав Станков /
8. ..... / арх. Румяна Бръшкова /
9. ..... /арх. Марин Колев/
10. ..... / инж. Илка Симиджиева /