



ДОГОВОР

№ 2019.2155-1/19.10. 2019г.

Днес, 14.10. 2019 г., в гр. София, между:

1. Район "Красна поляна" - СО, с адрес: гр. София, ул. „Освобождение" №25, БУЛСТАТ 0006963270579 представляван от временно изпълняващия длъжността Кмет на район - Николай Вушовски, избран с Решение №641 по протокол №82, т. 3 на заседание проведено на 17.09.2019г. на Столичен общински съвет, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и
2. Фирма „ЕНЕРДЖИДИЗАЙН" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1700, кв. Студентски град, ул. „Акад. Стефан Младенов" № 50, вх. Б, ет. 2, ап. 7, ЕИК/код по Регистър БУЛСТАТ 203069879, представлявано от Трайчо Траянов, в качеството на управител на дружеството, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 194, ал.1 от ЗОП и утвърден на 20.09.2019г. от Кмета на район „Красна поляна"-СО Протокол №1 от 17.09.2019г. на оценителна комисия по проведена обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава 26, чл. 187 и сл. от ЗОП с предмет: "Изготвяне на инвестиционен работен проект за „Основен ремонт/реконструкция и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сградата на 28-мо СУ „Алеко Константинов", находяща се в УПИ II за училище, кв. 17, м. ж.к. „Красна поляна" по плана на гр. София, поземлен имот с идентификатор 68134.1108.209 по КККР на гр. София, Район „Красна поляна"- СО, с административен адрес: гр. София, бул. „Възкресение" № 60", се сключи този договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги: Изготвяне на инвестиционен работен проект за „Основен ремонт/реконструкция и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сградата на 28-мо СУ „Алеко Константинов", находяща се в УПИ II за училище, кв. 17, м. ж.к. „Красна поляна" по плана на гр. София, поземлен имот с идентификатор 68134.1108.209 по КККР на гр. София, Район „Красна поляна"- СО, с административен адрес: гр. София, бул. „Възкресение" № 60", наричани за краткост „Услугите".

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави Услугите в съответствие с Техническото и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2 и 3 към този Договор („Приложенията") и представляващи неразделна част от него.

Чл. 3. *В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство. *(не е приложимо)

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Срокът на Договора е 40 (четиридесет) календарни дни, считано от датата на сключването му (съгласно предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ). Предаване на работния проект от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се извършва с приемо-предавателен протокол в деловодството на СО- район „Красна поляна“.

Чл. 5. Мястото на изпълнение на Договора е гр. София, район „Красна поляна“, бул. „Възкресение“ № 60.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 6.(1) За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на 27 750.00 (двадесет и седем хиляди седемстотин и петдесет) лева без ДДС или в размер на 33 300.00 (тридесет и три хиляди и триста) лева с ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3.

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна, освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

Чл. 7.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

а) 50% (петдесет на сто) от стойността на договора в седем дневен срок след подписване на приемо-предавателен протокол за приемане/предаване на изготвения проект без забележки;

б) останалите 50% (петдесет на сто) от стойността на договора се заплащат в седем дневен срок след датата на представяне на изготвен доклад за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите на деловодството на Направление архитектура и градоустройство на Столична община.

Чл. 8. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в посочените по-горе срокове, след представяне на фактура от страна на Изпълнителя по следната банкова сметка:

Банка: _____ BIC: _____; IBAN: _____

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 9.(1)* Когато за частта от Услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Услугите заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до ... дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши

плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа. *(Не е приложимо)

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 10. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 4 - 9 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави/предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ проекта в 3 /три/ екземпляра на хартиен носител и 1/един /екземпляр на магнитен/електронен носител и да извърши преработване и/или допълване в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е поискал това;
3. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
4. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
5. да не променя състава на персонала/ екипа, който ще отговаря за изпълнението на Услугите, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
6. да извърши собствено заснемане за одобряване на съществуващото положение на обекта, предмет на поръчката;
7. да отстранява в срок до 7 календарни дни всички отправени му основателни забележки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
8. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП (ако е приложимо).

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получи Услугите в уговорения срок, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугите, когато отговарят на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право.

V. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 15. Предаването на изпълнението на Услугите се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

VI. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет на сто) от Цената на Договора за всеки ден забава, но не повече от 10% (десет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 17. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническото задание, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено дейността, предмет на поръчката, без да дължи допълнително възнаграждение за това.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи от всяка дължима по този Договор сума, като неустойка за неизпълнение, в размера и при условията на чл. 17, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 19. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 14 (четиринадесет) дни от настъпване на невъзможността;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

Чл. 21.(1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Чл. 24. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, район „Красна поляна”, ул. „Освобождение” №25
Тел.: 02 9217237; 02 9217213, Факс: 02 8284883, e-mail: toa_krpoliana@mail.bg

Лице за контакт: инж. Г. Радионов

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София 1756, бул. „Климент Охридски” №25, ет.4, ап.18
Тел. 0878 880 203, Факс: 02 441 3333, e-mail: energydesignbg@gmail.com

Лице за контакт: Трайчо Траянов

Чл. 25. Този Договор е изготвен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Чл. 26. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническо задание;
2. Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Николай Вушовски
ВрИД кмет на СО район „Красна поляна”,
съгласно Решение № 641 на СОС от 17.09.2019г.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

инж. Трайчо Траянов – Управител на
„ЕНЕРДЖИДИЗАЙН” ЕООД

Съгласували:

Началник отд. „ФСД” :

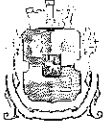
/В. Петкова/

Главен юрисконсулт:

/Т. Василева/

Началник отдел „ИИБЕ” :

/инж. Г. Радионов/



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "КРАСНА ПОЛЯНА"

1330 гр. София, район "Красна поляна", ул. "Освобождение" №25; тел. 02 9217237; факс 02 8284883,
www.krasnapoliiana.com

Приложение № 2. Техническо предложение

ДО
Кмета на СО – район „Красна поляна”

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Долуподписаният/ата Трайчо Траянов ЕГН _____
(трите имена на декларатора)
л.к. № _____ издадена на _____ от МВР-
данни по документ за самоличност _____
гр.София
(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)
в качеството си на Управител
(длъжност на декларатора, напр. управител, член на УС, прокурор)
на „ЕНЕРДЖИДИЗАЙН“ ЕООД ЕИК/БУЛСТАТ 203069879
(наименование на участника/съдружника в обединение/подизпълнителя)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с документацията за участие в настоящата обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на инвестиционен работен проект за „Основен ремонт/реконструкция и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сградата на 28-мо СУ „Алеко Константинов”, находяща се в УПИ II за училище, кв. 17, м. ж.к. „Красна поляна” по плана на гр. София, поземлен имот с идентификатор 68134.1108.209 по КККР на гр. София, Район „Красна поляна”– СО, с административен адрес: гр. София, бул. „Възкресение” № 60”, представяме нашето предложение за изпълнение на обществената поръчка по обявената от Вас процедура с горепосочения предмет, съобразено с Техническите спецификации:

1. Срок за изпълнение на предмета на поръчката **40 /четиридесет словом/ календарни дни**, но не повече от 40 календарни дни .

2. Декларираме, че сме получили посредством „Профила на купувача” документация за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

3. Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка в сроковете регламентирани от Възложителя в документацията за участие и Техническото задание.

4. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

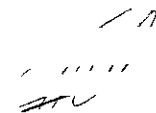
*Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България са: министъра на финансите (<http://www.minfin.bg/>), Директора на Национална агенция за приходите (<http://www.nap.bg/>), Директора на Национален осигурителен институт (<http://www.noi.bg/>), министъра на околната среда и водите (<http://www.moew.government.bg/>), министъра на труда и социалната политика (<http://www.mlsp.government.bg/bg/index.asp>), Директора на Агенция по заетостта (<http://www.az.government.bg/>), Директора на Главна инспекция по труда (<http://www.gli.government.bg/>). В скоби са посочени Интернет страниците на институциите към съответните органи.

За изпълнение предмета на поръчката прилагаме:

1. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;
2. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническото задание и изискванията на възложителя, което съдържа: Описание на предвидените за изпълнение дейности, организацията на работата, последователност, техническа и професионална обезпеченост, контрол и др.
3. Декларация, по чл.102, ал.1 от ЗОП, когато е приложимо /по образец/.

ДАТА: 04.09. 2019 г.

ДЕКЛАРАТОР:



(подпис, печат)
инж. Трайчо Траянов

(име и фамилия)



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "КРАСНА ПОЛЯНА"

1330 гр. София, район "Красна поляна", ул. "Освобождение" №25, тел.02 9217237, факс 02 8284883,
www.krasnapolyana.com

Приложение № 3. Ценово предложение

ДО
Кмета на СО – район „Красна поляна”

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от
Долуподписаният/ата Трайчо Траянов ЕГН _____
(трите имена на декларатора)
л.к. № _____ издадена на _____ от МВР-
данни по документ за самоличност _____
гр.София
(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)
в качеството си на Управител
(длъжност на декларатора, напр. управител, член на УС, прокурорист)
на „ЕНЕРДЖИДИЗАЙН“ ЕООД ЕИК/БУЛСТАТ 203069879
(наименование на участника/съдружника в обединение/подизпълнителя)

След запознаване с изискванията по обществената поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава двадесет и шеста, чл. 187 и сл. от Закона за обществените поръчки с предмет: „Изготвяне на инвестиционен работен проект за „Основен ремонт/реконструкция и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сградата на 28-мо СУ „Алеко Константинов”, находяща се в УПИ II за училище, кв. 17, м. ж.к. „Красна поляна” по плана на гр. София, поземлен имот с идентификатор 68134.1108.209 по КККР на гр. София, Район „Красна поляна”– СО, с административен адрес: гр. София, бул. „Възкресение” № 60”, сме съгласни с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

I. ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА:

1. Обща стойност за изпълнение :

27 750,00 лева без ДДС

/словом двадесет и седем хиляди седемстотин и петдесет лева/ лева

33 300,00 лева с ДДС

/словом тридесет и три хиляди и триста лева/ лева

Предложената цена в настоящото ценово предложение е обвързваща за целия срок на изпълнение на поръчката и включва всички разходи по изпълнението ѝ.

II. ПРИЛОЖЕНИЕ:

Вида работа, стойността и процентът от общата стойност на всеки от подизпълнителите, в случай, че участникът ще използва подизпълнители или е обединение. /когато е приложимо/

ДАТА: 04.09. 2019 г.

ДЕКЛАРАТОР: _____

(подпис, печат)

инж. Трайчо Траянов

(име и фамилия)