



РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА” – СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Телефони: (02) 921 72 56; (02) 921 72 37; Факс: (02) 828 48 83

Адрес: бул. „Освобождение“ № 25, гр. София, п.к. 1330

e-mail: toa_krpoliana@mail.bg web: www.krasnapoliana.bg



УТВЪРЖДАВАМ:

/Кмет на Район „Красна поляна“ Иван Чакъров/

ПРОТОКОЛ № 07

Днес, 23.05.2019 год., в изпълнение на Заповеди № РКП19-РД 56-109/17.05.2019 год. на Кмета на Район „Красна поляна“ се състоя заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Камен Петров – Гл. архитект на Район „Красна поляна“;
ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: инж. Ваня Петрова – ст.експерт в отдел „УТКРКС“;
ЧЛЕНОВЕ:

1. Теменуга Василева- главен юрисконсулт на район „Красна поляна“;
2. инж. Георги Радионов – началник отдел „ИИБЕ“;
3. инж. Цветанка Заркова – началник отдел „УОСЖФРКТД“;
4. инж. Румен Полимеров – началник отдел „УТКРКС“;
5. ландша.арх. Теодора Генчева – ст. експ. отдел „ОСДКС“;
6. инж. Петя Делчева - представител на Столична РЗИ;
7. инж. Камен Пеев – представител на 03 РСПБЗН при СДПБЗН;
8. арх. Пламен Генов – представител на САБ ;
9. арх. Марин Колев – представител на КАБ;
10. инж. Илка Симиджиева – представител на КИИП.

СТАТИЯ 1

Инж. В. Петрова докладва проект за РУП за УПИ Х-297 /идентификатор 68134.1106.83/, кв. 70, м. „Разсадника-Коньовица“, внесен с вх. № РКП 19-ГР00-45/19.11.2019 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ дава следното

СТАНОВИЩЕ:

Проектът е обявен по реда на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ. В законоустановения срок съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ няма постъпили възражения.

В графичната част към разработката е записано – РУП за УПИ XI-84,86,87 за апарт.хотел и ОО, вместо РУП за УПИ Х-297.

Разработката касае имот частна собственост. Район „Красна поляна“ няма възражения по разработката.

СТАТИЯ 2

Инж. В. Петрова докладва проект за обект: Сграда за обществено обслужване /магазин и гараж/ на 2 етажа в ПИ с идентификатор 68134.1109.76, УПИ I-76-за ОО, кв. 63, м. „Факултета“, внесен с вх. № РКП19-АП00-29/15.04.2019 год. и вх. № РКП19-АП00-30/15.04.19 г., и довърсяне на документи с вх. № РКП19-АП00-29/1/02.05.2019 год., РКП19-АП00-30/2/09.05.2019 год., РКП19-АП00-29/2/15.05.2019 год. и РКП19-АП00-30/4/15.05.2019 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ

РЕШИ:

Приема представения проект. Предлага на Главния архитект да го одобри и да издаде Разрешение за строеж.

СТАТИЯ 3

Арх. Ел. Хетемова молба от Величка Кирилова и Соня Райчева с искане на становище относно допускане на устройствена процедура - ПР и ПЗ за ПИ с идентификатор 68134.1109.7 и ПИ с идентификатор 68134.1109.9 – образуване на нови УПИ I-1616,1617 и УПИ II-1619,1618,, кв. 59, м. „Факултета”, внесена с вх. № РКП19-ГР94-437/03.05.2019 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ дава следното

СТАНОВИЩЕ:

Район „Красна поляна” не възразява да бъде допусната градоустройствена процедура за изработване на ПУП – План за регулация и застрояване в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 68134.1109.7 и 68134.1109.9, като на ПИ с идентификатор 68134.1109.7 се придават ПИ с проектни идентификатори 68134.1109.1617 и 68134.1109.1618, а се отнемат ПИ с проектни идентификатори 68134.1109.1615, 68134.1109.1620, които се придават съответно към ПИ с идентификатор 68134.1109.9 и ПИ с идентификатор 68134.1109.15. За ПИ с идентификатор 68134.1109.7, след придаване и отнемане на съответните части, се образуват два нови УПИ – УПИ I-1616,1617 и УПИ II-1619,1618, кв. 59, м. „Факултета”.

ПУП ще бъде финансиран от молителите.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/арх. Камен Петров/

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР:
/инж. Ваня Петрова/

ЧЛЕНОВЕ:

1.
/Геменуга Василева/

2.
/инж. Георги Радионов/

3.
/инж. Цветанка Варкова/

4.
/инж. Румен Полимеров/

5.
/ландш.арх. Теодора Генчева/

6.
/инж. Петя Делчева/

7.
/инж. Камен Пеев/

8.
/арх. Пламен Генов/

9.
/арх. Марин Колев/

10.
/инж. Илка Симиджиева/