

**СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СО Р-Н "КРАСНА ПОЛЯНА"**

Съгласно чл. 3 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

**ВЛЯЗЛО В СИЛА** на ..... 26.05.2022 г.

Главен архитект на СО - р-н "Красна поляна":

Съгласно чл. 153, ал. 3-8 от ЗУТ

**ПРЕЗАВЕРЕНО** на ..... 20..... г.

Главен архитект на СО - р-н "Красна поляна":

Оценка за съответствие съгласно чл. 142, ал. 6 от ЗУТ:

Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	Да
Комплексен доклад	-
<b>Фаза на проекта:</b>	
Идеен проект	-
Технически проект	Да
Работен проект	-
Комплексен проект (чл. 150 от ЗУТ)	-
<b>Категория на строежа:</b>	5

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**

№ 5/29.04.2022г.

Разрешава се на:

- Костадин Петров, ЕГН:**  
Местоживеене: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, жк. "....." ул. ...., вх. ...., ет. ...., ап. ....
- Камелия Петрова, ЕГН:**  
Местоживеене: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, жк. "....." ул. ...., вх. ...., ет. ...., ап. ....

Съгласно одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на 21.04.2022г. от Главен архитект на СО - р-н "Красна поляна"

За строеж: „**Еднофамилна двуетажна жилищна сграда с гараж и водоплътна изгребна яма**”,

в имот с идентификатор КKKP (имот): 68134.1102.144, планоснимачен район: Западен район, планоснимачен №: 850 - стар, район Красна поляна гр. София

На основание чл.144 и чл. 148 от ЗУТ

Решение по т. 1 от Протокол № 07 от 21.04.2022г. на РЕСУТ да извърши предвидените в одобрените проекти строително-монтажни работи.

При изпълнение на строежа:

Да се спазват ПБЗ, нормите и правилата за чистотата в и около строителните обекти и правилата за безопасност на труда.

Части от тротоари, свободни обществени площи, както и части от улични платна могат да се използват временно за строителни площадки при спазване изискванията на чл. 157, ал. 7 от ЗУТ;

Отнемането, съхраняването и оползотворяването на хумусния пласт да се извърши съгласно действащата нормативна уредба;

ЗП = 106,04 кв.м. РЗП = 197,06 кв.м. РЗП със сутерен = 285,55 кв.м.

Платена такса в размер 856,65 лв.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № РКП21-АП00-36 от 13.08.2021г., РКП21-АП00-36 (2) от 26.10.2021г., РКП21-АП00-36 (5) от 21.01.2022г., РКП21-АП00-36 (6) от 16.02.2022г., РКП21-АП00-36 (7) от 24.02.2022г., РКП21-АП00-36 (8) от 08.03.2022г., РКП22-ГР94-306 от 18.03.2022г., РКП21-АП00-36 (9) от 23.03.2022г., РКП21-АП00-36 (10) от 12.04.2022г., РКП21-АП00-36 (11) от 14.04.2022г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София - град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица, съгласно чл.149 от ЗУТ.

**Главен архитект на СО - р-н "Красна поляна":**

/ арх. Камен Петров

Забележка: 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:

а) в продължение на три години от влизането му в сила не е започнато строителството; б) в продължение на 5 години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите; в) в продължение на 10 години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл. 137, ал. 1, т. 1 и 2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение.(чл. 153, ал. 2 от ЗУТ).

2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл. 177 ал. 1-3 от ЗУТ, с изключение на тези по чл. 178, ал. 3 от ЗУТ;

3. Строежите от шеста категория не подлежат на въвеждане в експлоатация съгласно чл. 178, ал. 2 от ЗУТ.

4 Настоящото Разрешение за строеж съдържа 2 стр.

