



РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА” – СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Телефони: (02) 921 72 56; (02) 921 72 37; Факс: (02) 828 48 83

Адрес: бул. „Освобождение“ № 25, гр. София, п.к. 1330

e-mail: toa_krpoliana@mail.bg web: www.krasnapolyana.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

/Кмет на Район „Красна поляна“ Иван Чакъров/

ПРОТОКОЛ № 20

Днес, 09.11.2018 год., в изпълнение на Заповед № РКП18-РД 56-208/06.11.2018 год. на Кмета на Район „Красна поляна“ се състоя заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Камен Петров – Главен архитект на Район „Красна поляна“;

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: инж. Ваня Петрова – ст.експерт в отдел „УТКРКС“;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Теменуга Василева- главен юрисконсулт на район „Красна поляна“;
2. инж. Георги Радионов – началник отдел „ИИБЕ” – в отпуск;
3. инж. Цветанка Заркова – началник отдел „УОСЖФРКТД“;
4. инж. Румен Полимеров – началник отдел „УТКРКС“;
5. ландша.арх. Теодора Генчева – ст. експ. отдел „ОСДКС“;
6. арх. Лалка Мипкова - представител на Столична РЗИ;
7. комисар инж. Владимир Димитров – началник на 03 РСНБЗН при СДПБЗН;
8. арх. Пламен Генев – представител на САБ ;
9. арх. Марин Колев – представител на КАБ;
10. инж. Илка Симиджиева – представител на КИИП.

СТАТИЯ 1

М. Бакаржи докладва проект за ИПРЗ на УПИ IV-679, /ПИ с идентификатор 68134.1107.50/, кв. 18, м. НПЗ „Средец”, внесен с вх. № РКП 18-АП00-39/05.06.2018 год. и донасяне на документи с вх. РКП18-АП00-39/1/18.10.2018 г. и вх.№ РКП 18-АП00-39/2/29.10.2018 г.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ дава следното

СТАНОВИЩЕ:

Проектът е обявен по реда на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ. В законоустановения срок съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ няма постъпили възражения.

Предлага на Гл.архитект да издаде заповед за одобряването му.

СТАТИЯ 2

Инж. В. Петрова докладва проект за обект: „Пететажна жилищна сграда с гаражи – преработка по чл. 154 от ЗУТ, в УПИ V-329, кв. 10, м. НПЗ „Средец”, ул. „Златна Добруджа” № 16, внесен с вх. № РКП 18-АП00-63/22.08.2018 год. и донасяне на документи с вх. № РКП 18-АП00-63/2/17.10.2018 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ

РЕШИ:

Приема представения проект. Предлага на Гл. архитект да издаде заповед по чл. 154 от ЗУТ към разрешение за строеж № 02/09.01.2008 год.

СТАТИЯ 3

Инж. В. Петрова докладва проект за обект: „Преместваеми обекти за магазини за промишлени стоки 3 бр. в ПИ с идентификатор 68134.1109.7./стар пл. № 185/, кв. 59, м. „Факултета”, внесен с вх. № РКП18-АП00-73/12.10.2018 г. и коригирани проекти с вх. № РКП18-АП00-73/1/08.11.2018 г.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ

РЕШИ:

Приема представения проект. Предлага на Гл. архитект да одобри проекта и да издаде разрешение за поставяне.

СТАТИЯ 4

Инж. Цв. Заркова докладва молба вх. № РКП18-ГР94-765/28.08.2018 г. от Любомир [REDACTED] Янев с искане на становище за сключване на договор по чл. 15 от ЗУТ относно ПИ с проектен идентификатор 68134.1109.1606.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ дава следното

СТАНОВИЩЕ:

Не възразява да бъде сключен договор по чл. 15 от ЗУТ относно ПИ с проектен идентификатор 68134.1109.1606.

ПИ с проектен идентификатор 68134.1109.1606 по действащия план на м. „Факултета”, одобрен с Решение № 388, по Протокол № 64 от 26.06.2014 год. на СОС, попада в Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване Жм*. Параметрите на зоната са: макс. застрояване 40 %, Кинт. 1,3, мин. озеленена площ 40 %, кота корниз до 10 м. По ОУП горесцитираният имот попада в жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване Жм*, със следните параметри: макс. застрояване 40 %, Кинт. 1,3, мин. озеленена площ 40 %, кота корниз до 10 м.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: [REDACTED]

/арх. Камен Петров/

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: [REDACTED]

/инж. Ваня Петрова/

ЧЛЕНОВЕ:

1. [REDACTED]
/Геменуга Василева/
2. в отпуск
/инж. Георги Радионов/
3. [REDACTED]
/инж. Цветанка Заркова/
4. [REDACTED]
/инж. Румен Полимеров/
5. [REDACTED]
/ландш. арх. Теодора Генчева/

6. [REDACTED]
/арх. Далка Минкова/
7. [REDACTED]
/инж. Владимир Димитров/
8. [REDACTED]
/арх. Пламен Генев/
9. [REDACTED]
/арх. Марин Крелев/
10. [REDACTED]
/инж. Илка Симиджиева/