



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Район „Красна поляна“

София, ул. „Освобождение“ №25, П.К.1330, тел. 02/921 72 17 факс 02/ 828 48 83

УТВЪРЖДАВАМ:

/ Кмет на Район „Красна поляна“ – Иван Чакъров



ПРОТОКОЛ № 03

Днес, 26.01.2018 год., в изпълнение на Заповед № РКП18-РД 56-16/23.01.2018 год. на Кмета на Район „Красна поляна“ се състоя заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Камен Петров – Главен архитект на Район „Красна поляна“;

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: инж. Ваня Петрова – ст.експерт в отдел „УТКРКС“;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Теменуга Василева- главен юрисконсулт на район „Красна поляна“;
2. инж. Георги Радионов – началник отдел „ИИБЕ“;
3. инж. Цветанка Заркова – началник отдел „УОСЖФРКТД“;
4. инж. Румен Полимеров – началник отдел „УТКРКС“;
5. ландша.арх. Теодора Костадинова – ст. експ. отдел „ОСДКС“ – в отпуск;
6. арх. Юлия Цветкова - представител на Столична РЗИ;
7. инж. Камен Пеев– представител на 03 РСПБЗН при СДПБЗН;
8. арх. Пламен Генев – представител на САБ ;
9. арх. Марин Колев – представител на КАБ;
10. инж. Илка Симиджиева – представител на КИИП.

СТАТИЯ 1

Арх. Ел. Хетемова докладва заявление от Румяна ~~Иванова~~, собственик на ПИ с идентификатор 68134.1107.50, УПИ IV-679, кв. 18, м. НПЗ „Средец“ за даване на разрешение за изработване на ПУП, внесено с вх. № РКП17-АП00-117/18.12.2017 год. и донасяне на документи с вх. № РКП17-АП00-117/2/19.01.2018 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ

РЕШИ:

Искането засяга частен имот. Предлага на Гл. архитект да издаде заповед за допускане за изработване на ПУП – ИПРЗ на УПИ IV-679, ПИ с идентификатор 68134.1107.50, кв. 18, м. НПЗ „Средец“ за съвпадане на регулационните линии на УПИ IV-679, кв. 18, м. НПЗ „Средец“ с имотните граници на ПИ с идентификатор 68134.1107.50.

СТАТИЯ 2

М. Бакаржи докладва проект за ПУП – План за застрояване за ПИ с идентификатор 68134.1111.370, внесен с вх. № РКП17-ГР00-32/06.10.2017 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ дава следното

СТАНОВИЩЕ:

Проектът е обявен по реда на чл. 128, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ. В 14 дневния срок от обявлението по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ е постъпило едно възражение от собственици на имоти в м. „Смърдана” – Йоанна [REDACTED] Данаилова – собственик на ПИ с идентификатор 68134.1111.1111, Мария [REDACTED] Маркова – собственик на РИ с идентификатор 68134.1111.1111, Йордан [REDACTED] Ранков – собственик на ПИ с идентификатор 68134.1111.1111 и Симеонка [REDACTED] Здравкова – собственик на ПИ с идентификатор 68134.1111.1111, внесено с вх. № РКП17-ГР00-32/3/05.12.2017 год.

Разработката касае имот частна собственост. Район „Красна поляна” няма възражения.

СТАТИЯ 3

Инж. В. Петрова докладва проект за обект: „Обединяване на ап. 5 и ап. 6 с отваряне на врата между тях, бл. 56, вх. 2, ет. 2, ж.к. „Западен парк”, внесен с вх. № РКП 17-АП00-103/27.11.2017 год. и довърсяне на документи с вх. № РКП 17-АП00-103/2/08.01.2018 год. и вх. № РКП 17-АП00-103/3/18.01.2018 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ

РЕШИ:

Приема представения проект. Предлага на гл. архитект да го одобри и да издаде Разрешение за строеж.

СТАТИЯ 4

Инж. В. Петрова докладва проект за обект: „Четириетажна сграда със смесено предназначение - преработка по чл. 154 от ЗУТ към Разрешение за строеж № 7/01.08.2017 год. – Идеен проект, в ПИ с идентификатор 68134.1109.1537, УПИ III-618,619, кв. 107А, м. „Юбилейна гора”, внесен с вх. № РКП18-АП00-1/18.01.2018 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ

РЕШИ:

Приема представения идеен проект. Предлага на гл. архитект да съгласува проекта.

СТАТИЯ 5

Инж. В. Петрова докладва заявление от „АЛКО” ЕООД с искане за съгласуване на ВиК проект за изграждане на СВО на съществуваща сграда в ПИ с идентификатор 68134.1108.88, УПИ II-88, кв. 109, м. ж.к. „Красна поляна”, внесено с вх. № РКП 18-АП00-2/18.01.2018 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ

РЕШИ:

Приема представения проект. Предлага на Гл. инженер да съгласува и одобри проекта.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/арх. Камен Петров/

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР:

/инж. В. Петрова/

ЧЛЕНОВЕ:

1.

/Теменуга Василева/

2.

/инж. Георги Радионов/

3.

/инж. Цветанка Варкова/

4.

/инж. Румен Полимеров/

5. *в отпук*

/ландш.арх.Теодора Костадинова/

6.

/арх. Юлия Цветкова /

7.

/инж. Камен Пеев /

8.

отсъства
/арх. Пламен Генов/

9.

/арх. Марин Колев/

10.

/инж. Илка Симиджиева/