



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Район "Красна поляна"

София, ул. „Освобождение“ №25, П.К.1330, тел. 02/921 72 17 факс 02/ 828 48 83

УТВЪРЖДАВАМ:

/ Кмет на Район „Красна поляна“ Иван Чакъров /



**ПРОТОКОЛ № 17**

Днес, 06.10.2017 год., в изпълнение на Заповед № РКП17-РД 56-237/03.10.2017 год. на Кмета на Район „Красна поляна“ се състоя заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Камен Петров – Главен архитект на Район „Красна поляна“;

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: инж. Ваня Петрова – ст.експерт в отдел „УТКРКС“;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Теменуга Василева- главен юрисконсулт на район „Красна поляна“;
2. инж. Георги Радионов – началник отдел „ИИБЕ“ ;
3. инж. Цветанка Заркова – началник отдел „ УОСЖФРКТД“;
4. инж. Румен Полимеров – началник отдел „УТКРКС“;
5. ландша.арх. Теодора Костадинова – ст. експ. отдел „ОСДКС“ – в отпуск;
6. арх. Юлия Цветкова - представител на Столична РЗИ;
7. комисар инж. Владимир Димитров – началник на 03 РСПБЗН при СДПБЗН;
8. арх. Пламен Генов – представител на САБ ;
9. арх. Марин Колев – представител на КАБ;
10. инж. Илка Симиджиева – представител на КИИП.

**СТАТИЯ 1**

Инж. Цветанка Заркова докладва искане във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ от Олег [REDACTED] Танев, собственик на УПИ II – за търг. обект и жс, кв. 54, м. „Разсадника – Бежанци“, за уреждане на сметки по регулация, внесено с вх. № РКП 17-ГР94-64/01.02.2017 г.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ дава следното

**СТАНОВИЩЕ:**

УПИ II – за търг. обект и жс, кв. 54, м. „Разсадника – Бежанци“, собственост на Олег [REDACTED] Танев, попада съгласно ПУП в зона Жк със следните параметри: макс. плътност на застрояване 30%, Кинт. 3,0, мин. озеленяване 30%, кота корниз 28,5 м. Съгласно ОУП, имотът попада в зона за обществено-обслужващи дейности Оо със следните параметри: макс. плътност на застрояване 60%, Кинт. 3,0, мин. озеленяване 30%, кота корниз 20 м.

В УПИ II – за търг. обект и жс, кв. 54, м. „Разсадника – Бежанци“ попада имот с идентификатор 68134.1106.380, частна общинска собственост.

Във връзка с подаденото искане, район „Красна поляна“ не възразява да бъдат уредени сметките по регулация.

**СТАТИЯ 2**

Инж. Ваня Петрова докладва инвестиционно намерение за преустройство на съществуваща сграда за хидрофор с идентификатор 68134.1108.125.6.1 в цех за бродерия и производство на сувенири, внесено с вх. № РКП 17-БД00-79/21.09.2017 год.

След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ дава следното

## СТАНОВИЩЕ:

Обект в сграда с идентификатор 68134.1108.125.6.1, собственост на „Бродика“ ООД, представлявано от Янко Кередчиев, попада в жилищна зона с високо застрояване - Жк.

Район „Красна поляна“ не възразява обект в сграда с идентификатор 68134.1108.125.6.1 да бъде надстроен с един етаж. Собственикът на обекта следва да се обърне към НАГ за издаване на виза за проектиране по чл. 134, ал. 6 от ЗУТ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: .....

/арх. Камен Петров/

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: .....

/инж. В. Петрова/

ЧЛЕНОВЕ:

1. ....

/Геменуга Василева /

2. ....

/инж. Георги Радионов/

3. ....

/инж. Цветанка Заркова/

4. ....

/инж. Румен Полимеров/

5. в отпуск

/ландш.арх.Теодора Костадинова/

6. ....

/арх. Юлия Цветкова /

7. ....

/инж. Владимир Димитров /

8. *отсъства* .....

/арх. Прамен Генов/

9. ....

/арх. Марин Колев/

10. ....

/инж. Илка Симиджиева/