

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СО Р-Н "КРАСНА ПОЛЯНА"

Съгласно чл. 142, ал. 6 от ЗУТ

Съгласно чл. 3 от Наредба № 3/31.07.2003 г.
„За съставяне на актове и протоколи по време на строителството“
ВЛЯЗЛО В СИЛА на 28.09.2017 г.
Главен архитект на СО - р-н "Красна поляна":

Съгласно чл. 153, ал. 3-8 от ЗУТ
ПРЕЗАВЕРЕНО на.....20.....г.
Главен архитект на СО - р-н "Красна поляна":

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-
2	Комплексен Доклад	Да
3	Чл. 142, ал. 2 от ЗУТ	-
4	Чл. 150 от ЗУТ	-
КАТЕГОРИЯ НА СТРОЕЖА		1 2 3 4 5 6
		x

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 16/01.09.2017г.

Разрешава се на:

1. Любомир Янев, ЕГН: [REDACTED]
Местожилище: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, [REDACTED]
№ [REDACTED]
2. "БЪЛГАРСКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА КОМПАНИЯ" ЕАД, ЕИК/Булстат:
831642181
Седалище и адрес на управление: обл. София - град, общ. Столична, гр. София,
бул."Цариградско шосе" № 115 И

Съгласно одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на 01.09.2017г. от Главен архитект на СО - р-н "Красна поляна"

За строеж: „ППС за глас и/или данни - SF5739_B / Fakulteta”,

в поземлен имот с идентификатор 68134.1110.226, сграда/СОС с идентификатор 68134.1110.226.1, планоснимачен № 118 - стар, кв № 11, м. Факултета, район Красна поляна, по плана на гр. София, административен адрес: гр. София, ул./бул. Суходолска, № 153 (стар № 147)

На основание (чл.142, ал. 6, т. 2, чл. 144 и чл.148 от ЗУТ)

Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "ИНТЕРКОНСУЛТ"ЕООД, ЕИК 111560033, със седалище и адрес на управление обл. Монтана, общ. Монтана, п.к. 3400, гр. Монтана, бул. "Хаджи Димитър", № [REDACTED], представявано от Николинка Рашкова-Каменова. Удостоверение № РК-0354 от 12.12.2014г., издадено от ДНСК.

1. Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително-монтажни работи.
2. Да се спазят изискванията на чл. 30 от Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община, чл. 157, ал. 7 от ЗУТ, ПБЗ, нормите и правилата за чистотата във и около строителните обекти и правилата за безопасност на труда.
3. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл. 177 ал. 1-3 от ЗУТ; Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл. 178, ал. 2 от ЗУТ.

РЗП = 15 кв.м, ЗП = 15 кв.м

Платена такса в р-р 135,00 лв., с платежен документ Квитанция № 0810062316 от 01.09.2017г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № РКП17-АП00-78 от 23.08.2017г., РКП17-АП00-78(1) от 29.08.2017г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред началника на РДНСК в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица, съгласно чл.149 от ЗУТ.

Главен архитект на СО - р-н "Красна поляна":



Забележка: 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:

1. в продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството; 2. в продължение на 5 години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите; 3. в продължение на 10 години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл. 137, ал. 1, т. 1 и 2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение.(чл. 153, ал. 2 от ЗУТ).

2. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 1 стр.

Приложение № 8.1
SF 5739 Факултета



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изх. №... 12478...
София, ... 22. 12. ... 2016 г.

ДО
Г-Н АТАНАС [REDACTED] ДОБРЕВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА „БТК“ ЕАД
ЕТ. 7, ОФИС 724
БУЛ. „ЦАРИГРАДСКО ШОСЕ“ № 131
ГР. СОФИЯ

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на приемно-предавателна станция за глас и/или данни SF5739 – част от националната мрежа на „БТК“ ЕАД за безжична комуникация „VIVACOM“, с местоположение: Сграда с идентификатор 68134.1110.226, ул. „Суходолска“ № 153, м. „Факултета“, Столична община

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДОБРЕВ,

Във връзка с внесена с вх. № 13381/07.12.2016 г. на Регионална инспекция по околна среда и водите (РИОСВ) – София документация за горечитираното инвестиционно предложение на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.... ДВ бр. 94/2012 г.), която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на приемно-предавателна станция за глас и/или данни SF5739 – част от националната мрежа на „БТК“ ЕАД за безжична комуникация „VIVACOM“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

След преглед на представената информация се установи, че ще се извърши изграждане на приемно-предавателна станция за глас и/или данни SF5739 – част от националната мрежа на „БТК“ ЕАД за безжична комуникация „VIVACOM“, с местоположение: Сграда с идентификатор 68134.1110.226, ул. „Суходолска“ № 153, м. „Факултета“, Столична община

При осъществяване на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова техническа инфраструктура.

Обектът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерския съвет (ДВ бр. 21/2007 г.) и BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 99/2008 г.), намиращи се на около 5.30 км южно от обекта.

Така представеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което инвестиционното



предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони - BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на приемно-предавателна станция за глас и/или данни SF5739 – част от националната мрежа на „БТК“ ЕАД за безжична комуникация „VIVACOM“, с местоположение: Сграда с идентификатор 68134.1110.226, ул. „Суходолска“ № 153, м. „Факултета“, Столична община е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – София за промените.

С уважение,


ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София

